

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto:

Presenza d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021.

Proposta di deliberazione n.	
Data Proposta di deliberazione	
Struttura	
L'Estensore	
Il Responsabile del procedimento	
Responsabile della Struttura	

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Festuccia Manuel

IL Direttore Sanitario
Leto Andrea

IL Direttore Generale
Della Marta Ugo

%firma%-1

%firma%-2

%firma%-3

IL RESPONSABILE DELLA UO TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA

Arch. Claudio Scalia

OGGETTO: Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021.

Premesso che l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana "M. Aleandri" opera nell'ambito del Servizio Sanitario Nazionale come strumento dello Stato e delle Regioni, per le rispettive competenze, per l'esercizio delle funzioni di Sanità Pubblica Veterinaria e Sicurezza Alimentare;

che l'Istituto svolge le proprie attività presso immobili di proprietà siti nella sede centrale di Roma e nelle Unità Operative Territoriali Lazio Nord – Lazio Sud – Toscana Nord – Toscana Centrale – Toscana Sud;

che per garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro, la salute dei lavoratori, e altresì il corretto svolgimento dell'attività lavorativa, è necessario sottoporre a manutenzione ordinaria e straordinaria gli immobili e gli impianti di proprietà dell'Istituto;

che con deliberazione del Direttore Generale n° 74 del 17 febbraio 2021 avente ad oggetto "Adozione programma triennale dei lavori pubblici ex art. 21, Decreto Legislativo 50/16" è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021/2023, contenuto nell'allegato "A" della stessa deliberazione;

che all'interno dell'allegato "A" alla deliberazione del Direttore Generale n° 74 del 17.02.2021 sono previste, nel programma dei lavori da effettuare, spese straordinarie per circa € 700.000,00 annui, per un totale di € 2.100.000,00 per il triennio 2021/2023;

che nel bimestre maggio-giugno 2021 sono pervenute alla UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica n° 37 richieste per interventi di manutenzione straordinaria;

Preso atto che detti interventi di manutenzione straordinaria, causati da eventi imprevisti ed imprevedibili, rivestono per l'Ente un carattere di urgenza ed indifferibilità in quanto volti a garantire la continuità dello svolgimento delle attività istituzionali, nonché la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;

che la UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica ha effettuato sopralluoghi e attività volte alla valutazione delle azioni risolutive e quantificazione delle spese da sostenere per la soluzione delle problematiche emerse, così come risulta agli atti;

che, al fine di affrontare e risolvere tempestivamente le problematiche impreviste e imprevedibili, sono stati emessi, nel bimestre oggetto della presente proposta di deliberazione, ordini di servizio ai seguenti operatori economici:

- BMD S.r.l.;
- DI CASTRO Soc. Coop.;

- S.I.E.M. S.r.l.;
- TECNOIMPIANTISTICA EDILIZIA S.r.l.;
- THYSSENKRUPP Elevator Italia S.p.a.;
- VUOTTO ANTONIO;
- BIAGIOLI S.r.l.;
- DEL BRUSCO S.r.l.;
- ARKE' S.c.s.,

Dato atto che gli interventi di manutenzione effettuati e le relative spese sono elencati nella TABELLA 1 “Interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d’urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021”, è allegata alla presente proposta di deliberazione e ne forma parte integrante e sostanziale;

che dall’adozione del presente provvedimento derivano oneri a carico del bilancio istituzionale;

Considerato che è necessario procedere alla presa d’atto degli affidamenti diretti di interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d’urgenza ed improcrastinabilità per il periodo maggio-giugno 2021;

che i singoli o plurimi interventi di manutenzione straordinaria affidati ad ogni singolo operatore economico sono ampiamente ricompresi nella soglia di € 150.000,00 prevista per l’affidamento di lavori dall’art. 1, comma 2, lettera a), Legge 120/2020;

che l’onere complessivo del presente provvedimento, pari ad € 220.611,63 esclusa IVA al 22%, graverà sul bilancio anno 2021;

Visto l’art. 1, comma 2, lettera a), Legge 120/2020 che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all’affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

PROPONE

1. di prendere atto e approvare gli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime di urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021, così come meglio dettagliato nella TABELLA 1 che allegata alla presente proposta di deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che le somme necessarie a dare copertura economica agli interventi di manutenzione straordinaria € 220.611,63 esclusa IVA al 22%, pari ad € 269.146,19 comprensivo di IVA, graveranno sui conti di bilancio anno 2021 meglio dettagliati nella TABELLA 1;
3. di dare atto che tutte le restanti documentazioni istruttorie e procedurali sono conservate presso gli uffici della UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

IL DIRETTORE DELL’UNITÀ OPERATIVA
TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
Dott. Arch. Claudio Scalia

IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021.

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Unità Operativa Tecnico – Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Arch. Claudio Scalia, ed avente ad oggetto “Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021”

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'UO Economico/finanziaria

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento

RITENUTO di doverla approvare così come proposta

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021” sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di prendere atto e approvare gli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime di urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021, così come meglio dettagliato nella TABELLA 1 che allegata alla presente proposta di deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che le somme necessarie a dare copertura economica agli interventi di manutenzione straordinaria € 220.611,63 esclusa IVA al 22%, pari ad € 269.146,19 comprensivo di IVA, graveranno sui conti di bilancio anno 2021 meglio dettagliati nella TABELLA 1;
3. di dare atto che tutte le restanti documentazioni istruttorie e procedurali sono conservate presso gli uffici della UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ugo Della Marta

TABELLA 1 - "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DISPOSTI EDE ESEGUITI IN REGIME D'URGENZA ED IMPROCRASTINABILITA' - PERIODO MAGGIO-GIUGNO 2021"

DATA CIG	CIG	OGGETTO	DITTA	IMPORTE IVA ESCLUSA	CONTO BILANCIO n°
30-apr-21	Z263190751	Canone noleggio bagni chimici area covid19 sede di Roma dal 07.03.2021 al 06.04.2021	Di Castro Soc. Coop. Srl	12.348,36 €	300515000020
30-apr-21	Z68319067A	Lavori urgenti a seguito verbale ASI Toscana Nord Ovest e rifacimento parziale rivestimento lab. (n° 4 lab.) DTP396-418	Tecnoimpiantistica Edilizia S.r.l.	11.293,77 €	110105000030
30-apr-21	Z083190DF0	Interventi urgenti per ripristino centrale termica e cdz sede di Viterbo e valvole a tre vie impianto di riscaldamento sede di Pisa	Tecnoimpiantistica Edilizia S.r.l.	3.097,98 €	110105000030
20-mag-21	Z9431D0FFC	Intervento per corretto ripristino e messa in sicurezza impianto elevatore sede di Grosseto - rif. DTP1637/20	ThyssenKrupp Elevator Italia spa	7.961,48	300501000020
9-giu-21	Z99320EA84	Lavori di predisposizione impiantistica per installazione nuove apparecchiature per la cucina della mensa di Roma - rif. DTP155	Vuotto Antonio	3.044,68	110105000030
9-giu-21	ZC3320EB3D	Sostituzione urgente centralino telefonico non funzionante - rif. DTP584	Vuotto Antonio	3.700,00	110105000030
23-giu-21	Z823239CA3	Canone noleggio bagni chimici area covid c/o Fonte Appia dal 07.04.2021 al 06.05.2021 - rif. DTP518	Di Castro Soc. Coop. Srl	12.084,46	300515000020
23-giu-21	ZF23239D69	Canone noleggio bagni chimici area covid c/o Fonte Appia dal 07.05.2021 al 06.06.2021 - rif. DTP518_1	Di Castro Soc. Coop. Srl	6.813,67	300515000020
30-giu-21	Z81324CA5A	Riparazione impianto di refrigerazione della frigo ACC 003 -20°C c/o Accettazione della sede di Roma - rif. UOM172/21	S.I.E.M. srl	950,00	110105000030
30-giu-21	Z48324CA81	Riparazione impianto di refrigerazione della frigo n° 6 celle frigo esterne della sede di Roma - rif. UOM197/21	S.I.E.M. srl	1.400,00	110105000030
30-giu-21	Z89324CABD	Rimborso costi anticipati pratica noleggio taratura AQUALAB sede di Latina - rif. UOM203/21	S.I.E.M. srl	310,00	300515000020
30-giu-21	Z50324CADF	Riparazione impianto di Osmosi c/o locali idrici sede di Roma - rif. UOM220/21	S.I.E.M. srl	950,00	110105000030
30-giu-21	Z09324CB58	Trasferimenti e riposizionamenti interni frigo biologici c/o la sede di Firenze - rif. UOM224/21	S.I.E.M. srl	1.250,00	300501000010
30-giu-21	Z4324CEB3	Trasferimento e riposizionamento armadio di sicurezza a doppia anta da Grosseto a Latina - rif. UOM240/21	S.I.E.M. srl	1.250,00	300501000010
30-giu-21	Z1F324CF50	Ripristino bilancia analitica Sartorius - rif. UOM246/21	S.I.E.M. srl	970,00	300501000010
30-giu-21	ZC8324CF97	Riparazione impianto di refrigerazione della frigo n° 5 celle frigo esterne della sede di Roma - rif. UOM275/21	S.I.E.M. srl	1.450,00	110105000030
30-giu-21	Z8F324D111	Ripristino sistema di chiusura della frigo -2°C e della frigo -8°C edificio 6 - rif. UOM285/21	S.I.E.M. srl	550,00	110105000030
30-giu-21	Z68324D252	Trasferimento e riposizionamento congelatore -80 Thermo a doppia anta dalla sede di Roma a Tor Vergata - rif. UOM294/21	S.I.E.M. srl	750,00	300501000010
30-giu-21	Z54324EE44	Impiantistica per collegamento sonda di rilevamento temperature da remoto frigo verticale accettazione sede di Roma - rif. UOM296/21	S.I.E.M. srl	280,00	110105000030
30-giu-21	Z23324EEC9	Intervento su apparecchiature in garanzia Incubatore CO2 Thermo laboratorio Virologia sede di Roma - rif. UOM303/21	S.I.E.M. srl	290,00	300501000010
30-giu-21	ZE324EF48	Intervento su impianto idrico di supporto Analizzatore Olympus laboratorio Salute e Benessere Animale sede di Roma - rif. UOM320/21	S.I.E.M. srl	370,00	110105000030
8-lug-21	Z933267CA6	Adeguamento normativo a seguito di prescrizione ASL Nord Ovest sede di Pisa - rif. DTP396	Di Castro Soc. Coop. Srl	29.650,52	110105000020
8-lug-21	Z843267D82	Verifica della cortina in mattoni (lato sinistro) della facciata dell'UOT di Grosseto e cerchiatura parete - rif. DTP135	Di Castro Soc. Coop. Srl	16.066,93	110105000020
8-lug-21	Z5E3267E0D	Ricerca e sistemazione perdita acqua edificio 1 e sistemazione scaffalature ed. 8 sede di Roma - rif. DTP781	Di Castro Soc. Coop. Srl	9.371,70	110105000020
22-lug-21	Z46328E595	Eliminazione problematiche prescrizione USL Pisa (sala mensa e locali limitrofi)	Biagioli srl	27.127,16	110105000020
22-lug-21	ZEF328F847	Manutenzioni impianti elettrici ed affini regione Lazio gen-feb-mar	Vuotto Antonio	12.448,76	300501000020
22-lug-21	ZC8328F88D	Manutenzioni impianti termici, di condizionamento ed affini regioni Lazio e Toscana gen-feb-mar	Tecnoimpiantistica Edilizia S.r.l.	7.698,89	300501000020
22-lug-21	Z96328F8CD	Manutenzioni impianti elettrici ed affini regione Toscana gen-feb-mar	BMD srl	4.043,27	300501000020
22-lug-21	Z6732903AA	Noleggio urgente per copertura temporanea celle frigo sedi di Arezzo e Viterbo - rif. DTP1164	Del Brusco srl	3.500,00	300515000020
23-lug-21	Z0D3292A28	Fornitura ed installazione compressore del tipo OIL FREE per alimentare il nuovo produttore di azoto - rif. UOM274/21	S.I.E.M. srl	8.950,00	110105000030
23-lug-21	Z5B3292A97	Manutenzione impianti idrici sede di Roma primo semestre 2021 - rif. UOM413/2021	S.I.E.M. srl	21.700,00	300501000010
23-lug-21	ZD83293AA2	Abbattimento albratura di pioppo comprensivo di smaltimento e fornitura nuova in sostituzione - rif. DTP205 e UOM295/21	ARKE' S.c.s.	1.850,00	300501000030
26-lug-21	Z463295CD1	Adeguamento e supporto alla verifica periodica INAIL autoclave steriliz. CISA mod. 4210 c/o lab. virologia - rif. UOM270/21	S.I.E.M. srl	4.980,00	110105000030
26-lug-21	Z163295D98	Intervento su apparecchiature in garanzia Incubatore CO2 THERMO matr. 42554639 laboratorio virologia - rif. UOM67/21	S.I.E.M. srl	290,00	300501000010
26-lug-21	ZC33295E27	Riparazione sistemi di chiusura delle frigo laboratorio accettazione sede di Roma - rif. UOM194/21	S.I.E.M. srl	650,00	110105000030
26-lug-21	ZDA3295E78	Riparazione impianto di refrigerazione della frigo -20°C DTP3403 laboratorio accettazione sede di Roma - rif. UOM343/21	S.I.E.M. srl	190,00	300501000010
26-lug-21	ZDF3295ED6	Trasferimento app.re all'interno del lab. Salute e Benessere Animale, e presso container smaltimento (RM) - rif. UOM351/21	S.I.E.M. srl	980,00	300501000010
SPESA TOTALE INTERVENTI IVA ESCLUSA				220.611,63 €	

UNITA' OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE

E INGEGNERIA CLINICA

Dot. Arch. G. Spasini

